

# STUDENTEN APPARTEMENT IN DIREKTER UNI NÄHE AB 01.06.2024 VERFÜGBAR! IM TREFF 9 IN 54296 TRIER

1-Zimmer-Wohnung mit ca. 23,11 m² in Tarforst Frei ab sofort



Wohnungsnummer 111/215/4/230 Wohnfläche ca. 23,11 m²

Räume 1

Etage 2. Obergeschoss

Kaltmiete300,00 ∈Betriebskosten kalt80,00 ∈Betriebskosten warm120,00 ∈Gesamtmiete500,00 ∈Kaution900,00 ∈

Energieausweis bedarfsorientiert Energiekennwert 87,00 kWh/(m²\*a)

Energieeffizienzklasse C Baujahr 1981 Heizungsart Zentral

### Merkmale:

Aufzug, Bad mit Dusche, Stellplatz/Garage inklusive, Keller

# Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartnerin Jana Langer Telefon 0651-3602 426

E-Mail jana.langer@gbt-trier.de

### Ausstattung:

Bei den Fotos handelt es sich um Beispielfotos, wie ein Studenten Appartement eingerichtet werden könnte. Zur Ausstattung gehört eine kleine Einbauküche, ein Einbauschrank und ein Kellerabteil.

### Beschreibung:

Besichtigungstermine nach Vereinbarung. Vermietung nur an Studenten oder junge Leute in der Ausbildung.

## Lage:

Unsere Studenten Appartements liegen in unmittelbarer Nähe zur Uni Trier, Im Treff 9. Die Uni ist in wenigen Gehminuten fußläufig zu erreichen. Alle Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind ebenfalls in direkter Umgebung.



Badezimmer



Grundriss