

TR-WEST - DIE PERFEKTE WOHNUNG FÜR SINGLES UND PAARE!

BRENTANOSTRASSE 2 IN 54294 TRIER

1-Zimmer-Wohnung mit ca. 44,06 m² in West/Pallien

Frei ab sofort



Wohnungsnummer	111/23/1/2
Wohnfläche	ca. 44,06 m ²
Räume	1
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	405,00 €
Betriebskosten kalt	65,00 €
Betriebskosten warm	70,00 €
Warmwasser	15,00 €
Gesamtmiete	557,00 €
Kautions	1.215,00 €

Energieausweis	verbrauchsorientiert
Energiekennwert	133,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr	1952
Heizungsart	Zentral

Merkmale:

Balkon, Bad mit Dusche, Keller

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartnerin	Kristin Leisen
Telefon	0651/3602-425
E-Mail	kristin.leisen@gbt-trier.de

Ausstattung:

- 1 Wohnküche
- 1 Schlafzimmer
- 1 Loggia
- 1 Kellerraum
- 1 Badezimmer

Lage:

Diese Wohnung befindet sich im Stadtteil Trier-West / Pallien am linken Ufer der Mosel gegenüber der Trierer Innenstadt. Der Bezirk zählt ca. 7.200 Einwohner und verfügt über alle Institutionen des täglichen Bedarfs, wie z. B. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten usw. In wenigen Minuten erreichen Sie von hier die Fachhochschule, die B51 Richtung Luxemburg, sowie die Trierer Innenstadt in ca. 10 Gehminuten über die Römerbrücke. Oberhalb von Pallien befindet sich das Naherholungsgebiet Weisshauswald.

Trier-West / Pallien verfügt über eine gute Busanbindung. Den Trierer Hauptbahnhof erreichen Sie in ca. 3 km Entfernung.



Grundriss



Zimmer



Loggia



Tageslichtbad mit Dusche